

ILLOQARFIUP ILAANUT

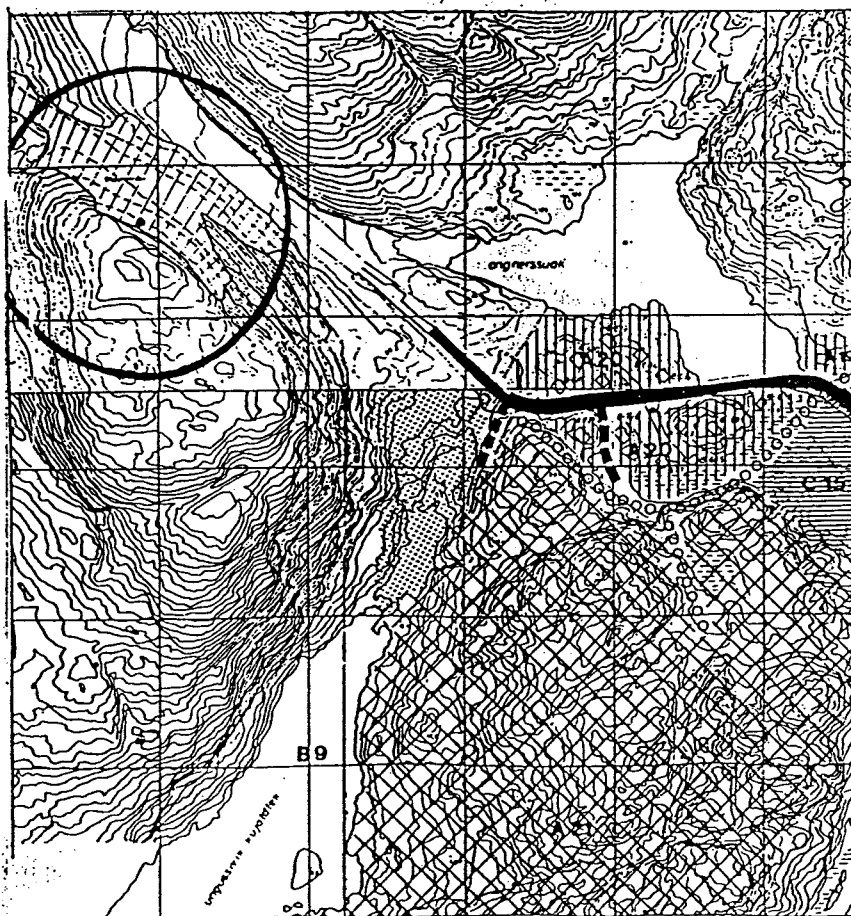
PILERSAARUT S. 7.

QAARTITERUTINUT TOQQORSIVIMMUT

NUNAMINEQ.

LOKALPLAN S. 7.

OMRÅDE TIL SPRENGSTOFDEPOT.



I N D H O L D S F O R T E G N E L S E

=====

REDEGØRELSE

Indledning -----	1
Sprængstoffer og opbevaring -----	1
Sikkerhedsafstand -----	1
Andre opgaver -----	3
Byplanen -----	3
Området -----	3
Vejadgang -----	3
Installationer -----	3
Retsvirkninger -----	3
Afvigelser -----	3
Borgernes muligheder -----	3

BESTEMMELSER

§ 1. Lokalplanens område -----	4
§ 2. Området og dets anvendelse -----	4
§ 3. Bebyggelse -----	4
§ 4. Trafikbetjening -----	4
§ 5. Offentlig service (vand/el/kloak)	5
§ 6. Godkendelse fra andre myndigheder	5
§ 7. Vedtagelse -----	5

LOKALPLAN S 7 - SPRÆNGSTOFDEPOT

REDEGØRELSE

=====

INDLEDNING

Da der foreligger konkrete planer om at udvide lossepladsen - "Dumpen" - må man se i øjnene, at sprængstofdepotet skal flyttes. Sprængstofdepotet ligger i øjeblikket på Unuartoks nordvestlige bred - mrk. på fig. 1.

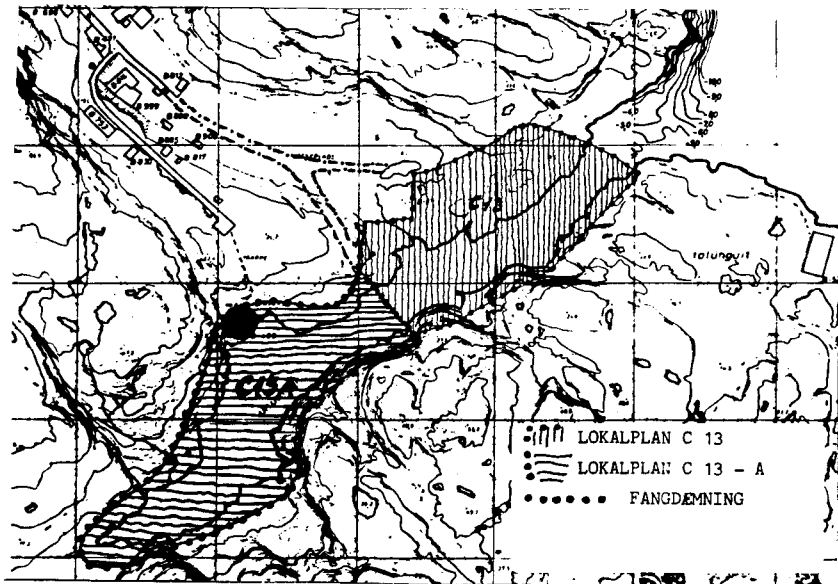


Fig. 1.

SPRÆNGSTOFFER OG OPBEVARING

Så godt som alle anlægsarbejder her i og omkring byen kræver anvendelse af sprængstof. Derfor er mængden af eksplosiver til opbevaring i magasin ret så stort - omkring 3.500 kg.

SIKKERHEDS- AFSTAND

Til magasiner af denne art og størrelse hører en sikkerhedsafstand. Afhængig af, hvor godt dækket et sprængstofmagasin er, kan sikkerhedsafstanden variere fra 100 m til 500 m. For magasinet, der her er tale om, er sikkerhedsafstanden 155 m (fig. 2).

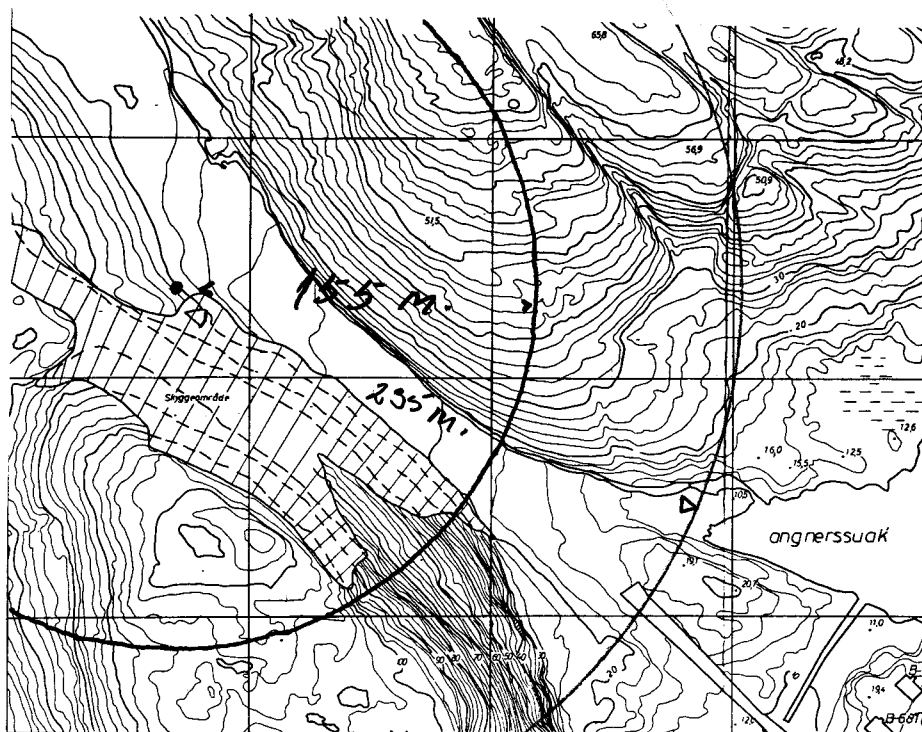


Fig. 2.

For at få sikkerhedsafstanden ned på 155 m, skal magasinet placeres tæt op ad klippevæggen og foran skal der laves en jord- eller sprængstensvold. (Fig. 3).

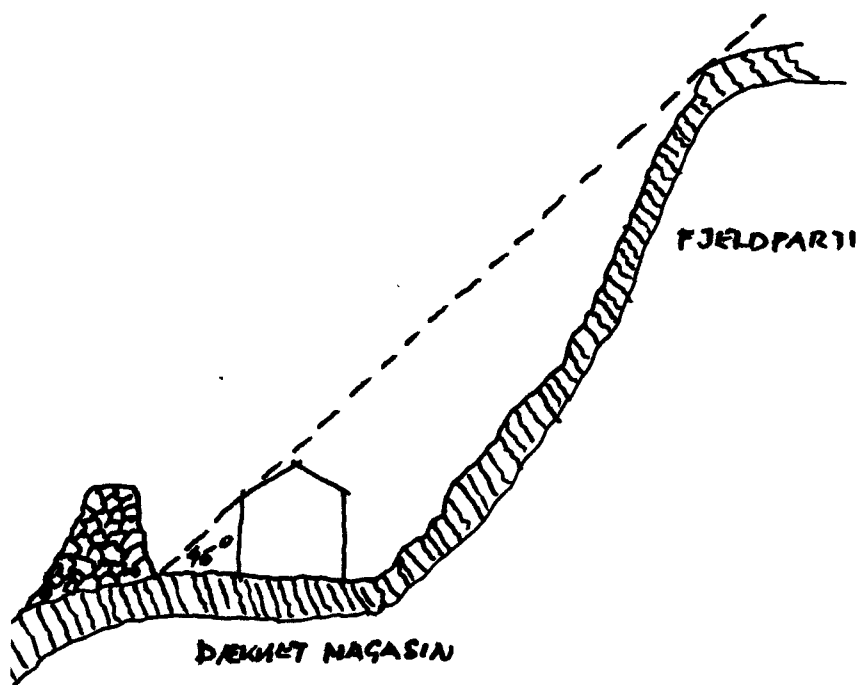


Fig. 3.

- ANDRE OPGAVER** Ved sådanne sikkerhedsforanstaltninger kommer den her foreslåede placering ikke til at påvirke placeringen af en idrætshøjskole på højderne nord for Angrerssuak. Tilkørselsvejen til idrætshøjskolen skal dog holdes uden for sikkerhedsgrænsen.
- BYPLANEN** Nærværende lokalplan gælder for et område, der ligger udenfor Byplanen for Maniitsoq, dec. 1985, og vil efter godkendelse - indgå som et tillæg til byplanen.
- OMRÅDET** Området indenfor sikkerhedsgrænsen skal altså kun rumme et sprængstofdepot bestående af to stålmagasiner. Den eneste aktivitet, der kan komme på tale i området, vil blive skiløb på løjpen i Blomsterdalen. Det samlede areal udgør ca. 1,8 ha.
- VEJADGANG** Adgangen til depotet sker ad Blomsterdalen og vejen af samme navn. Asfaltvejens forlængelse i form af sprængstensfyld er efterhånden helt ude ved stedet. Overfladen skal dog rettes af.
- INSTALLATIONER** Der skal ikke foretages nogen form for installationer af permanent karakter.
- RETSVIRKNINGER** Såvel lokalplanen som byplanen medfører bestemte retsvirkninger. Disse planer skal overholdes så længe sprængstofdepotet anvendes.
- AFVIGELSER** Kommunalbestyrelsen kan i den udstrækning sikkerhedsgrænsen overholdes, i særlige tilfælde tillade afvigelser. Større ændringer skal dog foregå ved hjælp af en ny lokalplan og således sendes til offentlig debat igen.
- BORGERNES MULIGHEDER** Den offentlige debat om lokalplanen - S 7 - SPRÆNGSTOFDEPOT - foregår i perioden 25. juli - 4. september 1988.
- Indsigelser og ændringsforslag skal sendes til Maniit-sup Kommunia, Postboks 100, 3912 Maniitsoq.
- Forslaget vil være fremlagt på kommunekontoret, posthuset og på teknisk forvaltning.

Eventuel telefonisk henvendelse kan ske på telefon
1 35 77, lok. 32.

BESTEMMELSER

=====

§ 1. Lokalplanens formål

- 1.1. Formålet med lokalplanen er at skaffe plads til en anden placering af sprængstofmagasinet, der skal flyttes fra Unuartok.

§ 2. Området og dets anvendelse

- 2.1. Området udgør ca. 1,8 ha., og skal rumme to stålmagasin-
ner. Resten af arealet indenfor sikkerhedszonen skal
være friholdt for offentlige anlæg, veje og pladser
samt bygninger og lignende.

§ 3. Bebyggelse

- 3.1. Området skal rumme sprængstofdepot bestående af 2 stål-
magasiner på tilsammen 18 m² til opbevaring af max.
3.500 kg eksplosivt stof.
- 3.2. Såfremt sikkerhedszonen ønskes bragt ned fra 155 m for
magasin i dækket placering til 95 m for magasin i sær-
lig dækket placering, vil dette kræve, at magasinerne
omstøbes med beton.

§ 4. Trafikbetjening

- 4.1. Depotet trafikbetjenes fra Blomsterdalen ad vejen af
samme navn. Vejen ender ved depotet, hvor der anlæg-
ges en holde- og vendeplads (fig 4).

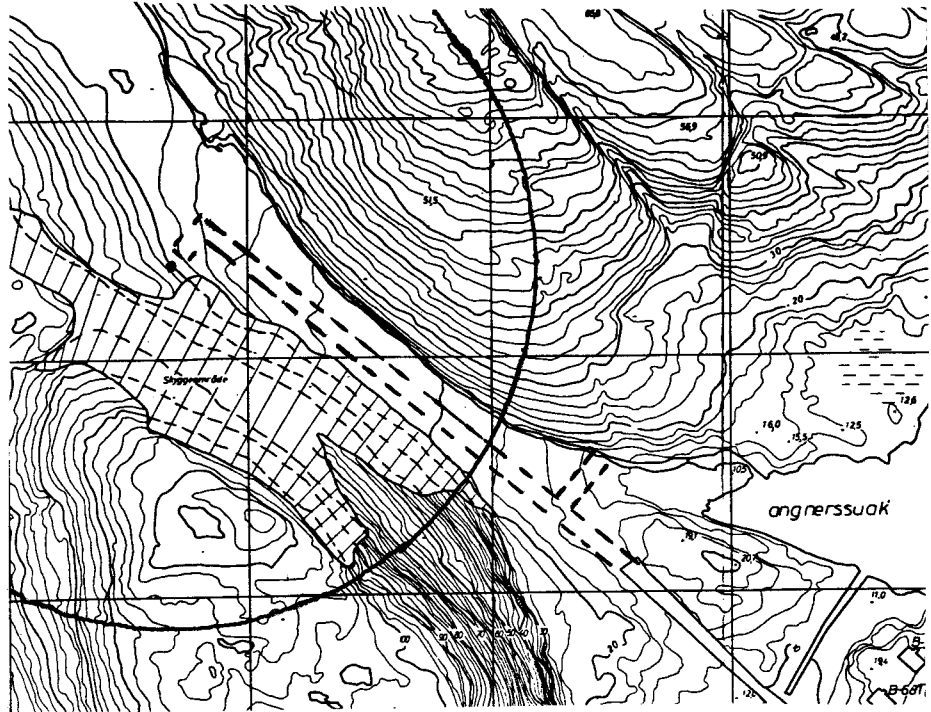


Fig. 4.

- 4.2. Sprængstofdepotet skal ved nyplacering have mulighed for direkte tilkørsel til depotet uden brug af trapper ved transport af diverse eksplosivstoffer.

§ 5. Offentlig service (vand/el/kloak)

- 5.1. Der vil ikke blive installeret nogen form for vand, el og/eller kloak.

§ 6. Godkendelse fra andre myndigheder

- 6.1. Nærværende lokalplan skal samtidig betragtes som et tillæg til byplanen af december 1985 og skal derfor jvf. bekendtgørelse nr. 25 af 9. november 1987 forelægges Landsstyret til godkendelse.

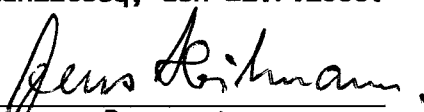
§ 7. Vedtagelse

- 7.1. På kommunalbestyrelsesmødet den 21.7.1988 blev nærværende forslag til loakplan - S 7 - vedtaget til offentlig fremlæggelse i tiden 25.7. - 4.9.1988.

7.2.

Efter fremlæggelsen beslutter kommunalbestyrelsen i hvilken udstrækning eventuelle indsigelser skal følges i den endelige lokalplan.

Maniitsoq, den 21.7.1988.

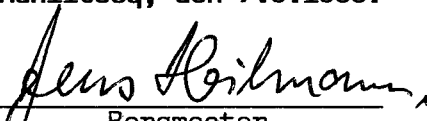

Borgmester


Kommuneingeniør

Lokalplanen har været fremlagt til offentlig høring i tiden fra 25.7.1988 til 4.9.1988 uden at der er fremsat indsigelser mod planen.

Fra NUNA-TEK er modtaget bemærkninger med forslag til tilføjelser og ændringer ved brev af 2.9.1988. Disse forslag er indarbejdet i planen, der herefter enstemmigt er vedtaget endelig af kommunalbestyrelsen.

Maniitsoq, den 7.9.1988.


Borgmester


Kommuneingeniør